

SEZIONE I - AFFIDAMENTO

COMUNICAZIONE DI AVVENUTO AFFIDAMENTO DIRETTO ex ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) D.LGS. 36/2023 DEL CONTRATTO DI ACCORDO QUADRO AVENTE AD OGGETTO: SERVIZIO NOLO A CALDO PIATTAFORMA CON CESTELLO ED INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA LATTONERIE – CIG BB5B53F097.

Immediatamente Esecutivo

in forza della Determina a contrarre n. 24 del 22 Aprile 2026

Con il presente atto, visti la Determina a contrarre n. 24 redatta in data 22/04/2026, dato atto della sussistenza dei presupposti di legittimità e di ogni ulteriore adempimento ivi dedotto, **provvede a comunicare l'avvenuto affidamento** del contratto di appalto in epigrafe a favore del destinatario indicato, il quale dovrà senza indugio e comunque entro 72 ore dalla ricezione della presente, conformarvisi, e dunque:

- confermare l'avvenuta ricezione, rispondendo tramite PEC per accettazione, allegando il presente atto, debitamente sottoscritto (personalmente, dal legale rappresentante, con firma digitale);
- provvedere all'avvio dell'esecuzione immediato, secondo le previsioni contrattuali indicate;

È interesse essenziale della Committente il rispetto dei termini indicati. L'importo massimo spendibile si intende onnicomprensivo, fisso ed invariabile. Per tutto quanto non previsto nel presente atto e nei relativi allegati si applicano le previsioni di cui al D.lgs. 36/2023. Detti termini e condizioni risultano sostenibili per l'operatore, alla luce delle attività condotte in contraddittorio.

Ove l'Operatore ritenga di non poter accettare/eseguire il contratto oggetto di affidamento dovrà darne immediata comunicazione tramite PEC. Costituisce motivo ostativo all'accettazione e all'esecuzione del contratto la insussistenza, in capo all'Operatore, dei necessari requisiti generali e speciali.

Il mancato tempestivo riscontro, il mancato o tardivo invio dei documenti richiesti, il mancato o tardivo o inesatto avvio dell'esecuzione, sono tutti comportamenti gravi che la Committente valuterà ai fini della selezione di Operatori da invitare/ammettere alle prossime gare cui affidare i futuri contratti.

INFORMAZIONI ESSENZIALI

Stazione appaltante: Arezzo Multiservizi srl

Responsabile del progetto: Elena Graverini

Per eventuali informazioni e chiarimenti rivolgersi tramite PEC al seguente indirizzo: appalti@pec.arezomultiservizi.it;

Appaltatore: Lattoneria Guerrini snc;

Prestazioni oggetto del contratto: servizio di nolo con conduttore, da effettuarsi previa richiesta della Stazione Appaltante, di un carrello elevatore con piattaforma e cestello con estensione fino a mt. 28, come meglio indicato nel Capitolato Speciale di Appalto, parte integrante del presente atto, da utilizzare per interventi in altezza delle manutenzioni ordinarie e straordinarie degli immobili e manufatti siti nei cimiteri del comune di Arezzo, con eventuale intervento di installazione di elementi lattoneria edile;

CCNL applicato: Edilizia.

Durata e termini di esecuzione del contratto: 20 mesi prorogabile di ulteriori 03 (tre) mesi

consecutivi (in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo spendibile), salvo previo esaurimento dell'importo massimo spendibile.

Avvio dell'esecuzione e decorrenza dei termini: immediatamente dall'affidamento, previa restituzione dei documenti indicati;

Importo massimo spendibile: € 19.343,00 oltre iva di legge (Fermi gli obblighi e gli oneri a carico dell'esecutore, per manodopera e sicurezza, la cui incidenza è stimata rispettivamente nel 3% e 24%).

Prezzi unitari:

CODICE	U.M.	Prezzo	Spese Generali	Oneri sicurezza afferenti l'impresa	Manodopera diretta	PREZZO SOGGETTO A RIBASSO	% DI RIBASSO	IMPORTO DI RIBASSO	PREZZO RIBASSATO
TOS26_AT.N06.006.032	Ora	101,11 €	12,68 €	0,13 € (1.00 %)	31,00 €	69,99 €	4,50%	3,15 €	97,97 €
N.P. 1	Ora	88,58€	11,11 €	0,11 € (1.00 %)	31,00 €	57,47 €	4,50%	2,59 €	85,99 €
N.P. 2	Ora	79,63€	9,98 €	0,10 € (1.00 %)	31,00 €	48,53 €	4,50%	2,18 €	77,44 €
N.P. 3	m ²	149,24 €	18,71 €	0,75 € (4.00 %)	28,24 €	120,25 €	4,50%	5,41 €	143,83 €
TOS26_01.F05.006.002	m ²	201,96 €	25,32 €	1,01 € (4.00 %)	28,38 €	172,57 €	4,50%	7,77 €	194,20 €
TOS26_01.F05.005.005	m	53,69€	6,73 €	0,27 € (4.00 %)	14,19 €	39,24 €	4,50%	1,77 €	51,93 €
TOS26_01.F05.005.002	m	64,09€	8,04 €	0,32 € (4.00 %)	14,19 €	49,57 €	4,50%	2,23 €	61,85 €
TOS26_01.F05.010.010	m	82,73€	10,37 €	0,21 € (2.00 %)	14,19 €	68,33 €	4,50%	3,07 €	79,65 €

Subappalto: Non essendo stato dichiarato prima dell'affidamento, non può essere autorizzato.

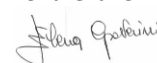
Termini di pagamento: bonifico su conto corrente dedicato, ex art. 3 legge 136/2010, da effettuare entro 30 giorni data fattura f.m., con fatture da emettere previa autorizzazione della Stazione Appaltante. Sono vietati per legge i pagamenti con termini/modalità diversi da quelli indicati.

Modalità di affidamento: affidamento diretto a cura del RUP x art. 50 comma 1 lett. b. Lgs. 36/2023;

Ammissibilità di varianti: solo se disposte dalla Committente e nei limiti di legge (cfr. art. 120 d.lgs. 36/2023).

Requisiti generali prescritti: artt. 94 e 95 d.lgs. 36/2023.

Responsabile Unico Progetto
Elena Graverini



SEZIONE II – IMPEGNO CONTRATTUALE DELLE PARTI

Il presente contratto è stipulato nelle forme del commercio, con scambio tramite PEC di lettere commerciali e sottoposto all'imposta di bollo laddove dovuta (cfr. Allegato I.4 Dlgs 36/2023), da versare nelle modalità così come indicate dall'Agenzia delle Entrate.

È affidato in forza della Determina a contrarre indicata in epigrafe.

È in forma scritta ai sensi dell'art. 18 d.lgs. 36/2023 ed è immediatamente efficace. Ne è consentita l'immediata esecuzione.

Del contratto formano parte integrante e sostanziale tutti i documenti allegati e richiamati. L'esecuzione è disciplinata dalle previsioni contrattuali imposte dalla Committente, dalle norme di cui al d.lgs. 36/2023 (e collegate/attuative), per quanto ivi non prescritto e se compatibili dalle norme di cui al Codice civile.

Il contratto è stipulato alle condizioni e con le prescrizioni di cui sopra, integrate con quanto ivi dedotto. L'operatore economico affidatario garantisce di essere in grado di avviare l'esecuzione immediatamente. Il mancato rispetto dei termini di esecuzione è grave inadempimento. Quanto a subappalti e subcontratti (ove consentiti), si applica l'art. 119 del d.lgs. 36/2023; quanto a pagamenti e tracciabilità, si applicano gli artt. 3 e 6 della legge 136/2010; quanto a prescrizioni ai fini della tutela della sicurezza e salute dei lavoratori, si applica il d.lgs. 81/2008.

Ai sensi del Regolamento Europeo per la Protezione dei Dati Personali 679/2016 (*"General data* modifiche ed integrazioni, il Titolare del trattamento è Arezzo Multiservizi srl. I Vostri dati personali verranno utilizzati ai fini amministrativi, contabili, finanziari e per l'adempimento di obblighi di legge.

Le parti come di seguito rappresentate, sottoscrivono

Appaltatore – Lattoneria Guerrini Snc – iscritta al Registro Imprese di Arezzo, p.i. 02287230516 con sede in Subbiano (Ar), Loc. Castelnuovo 173/6, in persona del Legale Rappresentante Michele Guerrini C.F. GRRMHL83M05A390U;

Committente – Arezzo Multiservizi srl, con sede in Arezzo, Via Bruno Buozzi nr. 1 codice fiscale/partita iva 01938950514 in persona dell'Amministratore Unico dott. Guglielmo Borri, nato in Arezzo il 23/01/1963, domiciliato per la carica presso la sede di Arezzo Multiservizi, il quale interviene in questo atto non in proprio ma nella sua qualità di legale Rappresentante di Arezzo Multiservizi srl;

Le parti.

Arezzo Multiservizi srl
Amministratore Unico
Dott. Guglielmo Borri

Lattoneria Guerrini snc
Legale Rappresentante
Michele Guerrini